



Ministero della Cultura

Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Umbria - Perugia

OGGETTO

Bando per l'assegnazione del servizio di custodia e casierato presso l'immobile sito in Perugia, Corso Garibaldi n. 185, parte del complesso denominato "ex Monastero di Santa Caterina" (già "ex Saffa"), immobile demaniale in consegna al Ministero della Cultura.

PREMESSE E RIFERIMENTI NORMATIVI

VISTA la Circolare n. 121 del 22 febbraio 2006 del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali, Dipartimento per la ricerca, l'innovazione e l'organizzazione – Direzione generale per gli affari generali, il bilancio, le risorse umane e la formazione – Servizio II;
VISTA la Circolare n. 62 del 20 marzo 2007 del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali – Direzione generale per gli affari generali, il bilancio, le risorse umane e la formazione – Servizio I;
VISTA la Circolare n. 468 del 21 novembre 2011 del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali – Direzione generale per l'organizzazione, gli affari generali, l'innovazione, il bilancio ed il personale;
VISTA la Circolare n. 24 del 31 maggio 2017 del Segretariato Generale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo;
VISTO il Decreto del Segretariato Generale del Ministero della Cultura n. 624 del 22 maggio 2024, pubblicato con circolare n. 29 del 22.05.2024, recante la "*Disciplina della concessione di alloggi e altri immobili demaniali in consegna al Ministero della Cultura*";
VISTA la Circolare n. 32 del 27 maggio 2024 del Segretariato Generale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo;
VISTO il decreto n. 645 del 28.05.2024 del Segretariato Generale del Ministero della Cultura pubblicato con circolare n. 33 del 28.05.2024 e la circolare n. 46 del 01.08.2024;
VISTO il D.P.C.M. 15 marzo 2024, n. 57 "*Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*";
VISTO il D.M. 5 settembre 2024, n. 270 "*Articolazione degli uffici dirigenziali e degli istituti dotati di autonomia speciale di livello non generale del Ministero della cultura*",

PRESO ATTO che presso la sede di Perugia è storicamente attivo un servizio di custodia e casierato, disciplinato da apposito disciplinare di servizio in vigore presso la sede, applicato in continuità nel tempo,

RAVVISATA la necessità di procedere all'assegnazione del servizio nel rispetto della normativa vigente e dei principi di trasparenza e imparzialità,

CONSIDERATO che la procedura relativa al bando pubblicato il 01.04.2026 si è conclusa con atto di rinuncia del candidato risultato vincitore e che pertanto si rende necessario indire una nuova procedura,

SI RENDE NOTO

che questa Amministrazione intende procedere all'assegnazione del servizio di custodia e casierato presso:



Ministero della Cultura

Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Umbria - Perugia

“ex Monastero di Santa Caterina” (già “ex Saffa”), sito in Corso Garibaldi n. 185 – Perugia, immobile demaniale in consegna al Ministero della Cultura.

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio di custodia e casierato consiste nell'impegno da parte del custode - casiere a garantire, in qualità di addetto alla sorveglianza e vigilanza:

- le attività di vigilanza e custodia dell'immobile;
- la disponibilità e reperibilità secondo le modalità previste;
- le ulteriori mansioni proprie del profilo professionale di appartenenza,

oltre il normale orario di lavoro, secondo quanto stabilito nel disciplinare di servizio che sarà sottoscritto tra le parti.

A fronte delle predette prestazioni, sarà concesso al custode - casiere, oltre alle competenze dovute per legge, l'uso gratuito dell'alloggio di servizio.

ALLOGGIO DI SERVIZIO

L'alloggio è ubicato presso **Corso Garibaldi n. 185** – Perugia ed è composto da:

- n. **3 vani** più servizi;
- superficie indicativa di **134 mq lordi**, come da planimetria allegata (All.2) e documentazione tecnica, che saranno rese disponibili agli interessati.

La disponibilità dell'alloggio decorre dal **01/08/2026**, fatti salvi eventuali rinvii dovuti a esigenze tecniche o manutentive.

DURATA DELL’AFFIDAMENTO

La durata dell'affidamento del servizio di custodia e casierato è stabilita in anni cinque (5), al termine dei quali il contratto potrà essere formalmente rinnovato salvo disdetta di una delle parti, e comunque subordinata al permanere dei requisiti di legge e di servizio.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura i dipendenti che, alla data di scadenza del presente bando, siano in possesso di tutti i seguenti requisiti:

1. qualifica: appartenenza all'Area Assistenti famiglia professionale - promozione e gestione dei servizi culturali ed educazione al patrimonio - assistenti per la tutela, accoglienza e vigilanza per il patrimonio e i servizi culturali del personale del Ministero della Cultura a tempo indeterminato con prestazione lavorativa a tempo pieno;



Ministero della Cultura

Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Umbria - Perugia

2. affidabilità: non aver subito condanne penali negli ultimi cinque anni e/o non avere in corso procedimenti penali né sanzioni disciplinari gravi;
3. assenza di sanzioni disciplinari superiori al rimprovero verbale nell'ultimo biennio;
4. efficienza psicofisica: idoneità psicofisica al servizio da ricoprire attestata da medico competente, ai sensi della normativa vigente;
5. il dipendente e gli altri componenti del nucleo familiare non devono essere titolari di alcun diritto di proprietà, uso, usufrutto o abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nell'ambito territoriale del Comune e della Provincia sede dell'Istituto ove andrà a prestare servizio;
6. non essere assegnatari di altro alloggio demaniale in uso al Ministero della Cultura;
7. non essere collocati in quiescenza;
8. parere favorevole del Dirigente dell'Istituto di provenienza, qualora il dipendente rivesta già analoga posizione di custode – casiere.

La mancanza anche di uno solo dei requisiti comporta l'esclusione dalla graduatoria.

CRITERI DI VALUTAZIONE

La graduatoria sarà formata sulla base dei titoli indicati nella tabella allegata (All. 3), secondo i criteri stabiliti dalla normativa vigente.

A parità di punteggio:

1. prevale la maggiore anzianità di servizio;
2. a pari anzianità, verrà preso in considerazione il posto occupato nel ruolo di anzianità.

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande dovranno pervenire entro le ore **23.59** del giorno **25 maggio 2026**, utilizzando esclusivamente l'apposito modello allegato (All. 4) che, firmato e accompagnato da fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, costituisce un'autodichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; il modello dovrà essere corredato da apposita documentazione atta a giustificare l'attribuzione dei predetti titoli e requisiti e inviato mediante:

- PEC: sabap-umb@pec.cultura.gov.it. L'oggetto della PEC dovrà contenere la dicitura *"Domanda di partecipazione al bando di assegnazione del servizio casierato – 2026"*
- Raccomandata A/R indirizzata a *"Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Umbria, c/o Piazzetta della Sinagoga n. 2, 06123 Perugia (Pg)"*.

Non saranno prese in considerazione le domande pervenute per qualsiasi motivo oltre il termine indicato o con modalità diverse da quelle previste.



Ministero della Cultura

Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Umbria - Perugia

Per le istanze corredate di dichiarazioni sostitutive, l'Amministrazione si riserva di accertare l'effettivo possesso dei requisiti dichiarati. I titoli e i requisiti non opportunamente documentati, secondo le modalità sopra indicate, non verranno presi in considerazione.

Il candidato risultato assegnatario dovrà far pervenire la propria accettazione entro gg. 30 dalla notifica della comunicazione di affidamento del servizio; in mancanza, si procederà ad assegnare il servizio al candidato che segue nella graduatoria.

Gli interessati potranno visitare l'alloggio a decorrere dalla data di pubblicazione del presente bando, previa comunicazione all'ufficio personale all'indirizzo mail: sabap-umb.personale@cultura.gov.it.

COMMISSIONE E PROCEDURA

La valutazione delle domande e la formazione della graduatoria saranno affidate a un'apposita Commissione costituita presso la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Umbria di Perugia, presieduta dal Dirigente Soprintendente, che si riunirà nei giorni immediatamente successivi alla scadenza del termine di presentazione delle domande per la valutazione delle dichiarazioni rese dai richiedenti e per la formazione della graduatoria, previo controllo documentale, sulla base dei requisiti sopra elencati.

I lavori della Commissione dovranno concludersi entro 30 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle domande; scaduto il termine, la Commissione esaminerà prioritariamente le domande del personale interno all'Istituto, in mancanza, seguirà l'ordine territoriale previsto dalla normativa vigente (domande pervenute da parte di personale appartenente agli Istituti situati nello stesso Comune, nella Provincia, nella Regione ed in Regioni diverse).

DISCIPLINARE DI SERVIZIO

Entro 30 giorni dall'assegnazione del servizio di custodia - casierato, l'Amministrazione ed il vincitore si impegnano a sottoscrivere il disciplinare di servizio, che regolerà tale rapporto.

Il suddetto disciplinare di servizio richiamerà e confermerà il disciplinare storicamente in vigore presso la sede di Perugia, aggiornato nei soli limiti di compatibilità con la normativa sopravvenuta.

Nei 15 giorni successivi alla firma del disciplinare, il custode - casiere dovrà prendere servizio ed occupare l'alloggio.

DISPOSIZIONI FINALI

Il presente bando è pubblicato sulla rete intranet del Ministero della Cultura e sul sito istituzionale dell'Amministrazione <https://sabapumbria.cultura.gov.it>.

I dati personali forniti dai candidati saranno trattati nel rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali.



Ministero della Cultura

Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Umbria - Perugia

ELENCO ALLEGATI:

- All.1: Scheda da allegare al bando per l'assegnazione del servizio di custodia - casierato;
- All.2: Planimetria aggiornata dell'immobile;
- All.3: Tabella dei titoli valutabili per la formazione della graduatoria con relativi coefficienti di valutazione;
- All.4: Modello per la presentazione della domanda.