Ministero della Cultura

Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio
Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria

DETERMINA DI APPROVAZIONE della Rideterminazione calcolo della soglia dell'anomalia dell'offerta - Errore materiale/calcolo. Sostituzione della proposta di aggiudicazione risultante dal VERBALE N. 2 E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE gara MePA n. 4365587 ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 relativa ad "Assisi (PG) Sacro Convento. MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA' ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE COLLEGAMENTO BASILICA INFERIORE SUPERIORE. Opere indifferibili e urgenti finalizzate a completare l'intervento in corso finanziato con D. M. 19/02/2018". Importo € 498.122,43 di cui Costi della sicurezza non soggetti a ribasso € 17.452,48, Manodopera non soggetta a ribasso € 112.681,91 e Oneri sicurezza soggetti a ribasso € 24.045,73. Importo soggetto a ribasso € 367.988,04 oltre IVA.
CUP F72F24000090001 CIG B1BFB17CD5

IL SOPRINTENDENTE

VISTA la nomina quale Responsabile Unico del Procedimento per i lavori in oggetto del sottoscritto Ing. Giuseppe Lacava;

VISTA la Perizia di Spesa n. 09 del 03/05/2024 e il progetto esecutivo approvato con Decreto n. 32 del 03/05/2024, nell'ambito della quale si prevedono i lavori in oggetto per un importo apri a € 498.122,43 di cui Costi della sicurezza non soggetti a ribasso € 17.452,48, Manodopera non soggetta a ribasso € 112.681,91 e Oneri sicurezza soggetti a ribasso € 24.045,73. Importo soggetto a ribasso € 367.988,04 oltre IVA;

VISTA la Determina a contrarre n. 62 del 20/05/2024 con la quale, tra l'altro, si autorizza l'avvio della procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, approvando l'allegato avviso e disciplinare di gara;

VISTA la procedura di gara n. 4365587 indetta su Piattaforma MePA, il cui avviso è stato pubblicato sul portale PAT "Amministrazione trasparente" alla sezione "Bandi di gara e Avvisi di selezione" del MiC, sul sito Istituzionale e del contestuale invio alla banca dati nazionale dei contratti pubblici ANAC;

VISTO il Verbale di gara n. 1 del 05/06/2024, di cui alla determina n. 70 del 05/06/2024, dal quale risultavano pervenute n. 13 richieste di partecipazione da parte dei seguenti operatori economici;

1 Clemens Costruzioni Srl;
2 E.A.CO. 2000 EDILE ARTIGIANI CONSORZIATI SOC. CONS. COOP.;
3 Edil Bros Srl;
4 Gesim Srl;
5 Gisedil Srl;
6 Immobiliare M2 Srl;
7 Parlato Spa;
8 R.B. Srl;
9 R.C.R. Restauri Srl;
10 REA Srl;
11 Reco Srl;
12 Tecnoappalti Srl;
13 Venezia Srl.

VERIFICATO che in esito alla verifica della documentazione si dava atto, con il suddetto verbale, dell'esclusione dei seguenti operatori economici

1 Clemens Costruzioni Srl;

5 Gisedil Srl;
6 Immobiliare M2 Srl;

per le ragioni nello stesso riportate;

TENUTO CONTO che con lo stesso Verbale n. 1 del 05/06/2024 si attivava per l'operatore n. 11, Reco Srl, il procedimento ex art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 "soccorso istruttorio" attribuendo un termine di 5 giorni dalla data di notifica;

CONSIDERATO che con nota del 10/06/2024, trasmessa agli operatori economici attraverso la piattaforma MEPA e pubblicata sul sito Istituzionale, si disponeva la convocazione della seconda seduta di gara per il giorno 13/06/2024 alle ore 09:00 presso la sede della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, sita in Piazzetta della Sinagoga, 2 06123 Perugia;

VISTA la determina n. 72 del 13/06/2024 con la quale si prendeva atto dell'esito della verifica delle offerte economiche e si approvava il Verbale n. 2 del 13/06/2024;

VISTA la necessità, a seguito si segnalazione di un operatore economico con la quale si rappresentava un errore materiale nella determinazione della anomalia della soglia di anomalia che ha, conseguentemente, condizionato l'esito della gara, per cui si è ritenuto di procedere, nell'esercizio del potere di autotutela della stazione appaltante, ad emendare l'errore materiale nel calcolo della soglia di anomalia e a rideterminare la nuova soglia, secondo le indicazioni del metodo A previsto dall'Allegato II.2 richiamato dall'art. 11 del disciplinare di gara.

PRESO ATTO che in esito alla rideterminazione della suddetta soglia di anomalia è risultata la migliore offerta non anomala quella l'operatore economico n. 4 GESIM s.r.l., con il ribasso offerto nella misura del 19,56%, per un importo netto di affidamento pari a € 426.143,27 dopo l'applicazione del ribasso offerto sull'importo di € 367.988,04, oltre € 17.452,48 per Costi della sicurezza non soggetti a ribasso e € 112.681,91 costi della Manodopera non soggetta a ribasso, per cui se ne propone (art. 17, comma 5, D.Lgs. 36/2023) l'aggiudicazione;

VALUTATA la legittimità e conformità della proposta all'interesse pubblico;

tutto ciò premesso

DETERMINA

Art. 1 di approvare la rideterminazione dell'anomalia dell'offerta di cui all'allegato del 21/06/2024 con la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto all'operatore economico GESIM s.r.l. con sede in Via Primo Carnera snc San Prisco (CE) cap 81054, Partita IVA 03646750616 per un importo netto di affidamento pari a € 426.143,27 dopo l'applicazione del ribasso offerto nella misura del 19,56% sull'importo di € 367.988,04, oltre € 17.452,48 per Costi della sicurezza non soggetti a ribasso e € 112.681,91 costi della Manodopera non soggetta a ribasso;

Art. 2 di dare atto che l'aggiudicazione verrà disposta, con successiva determina, all'esito delle verifiche del possesso dei requisiti in capo all'offerente;

Art. 3 di disporre la pubblicazione della presente atto pubblico sul portale PAT "Amministrazione trasparente" alla sezione "Bandi di gara e Avvisi di selezione" del MiC e sul sito Istituzionale e sia notificato a tutte le imprese mediante piattaforma MePA;

Perugia, data repertorio

IL SOPRINTENDETE
ing. Giuseppe Lacava
Firmato Digitalmente
(per validità vedasi Certificato di Firma Digitale su file)